

Кому: ООО «Управление капитальным строительством

(наименование застройщика

«Жилстрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Абакан, ул. Торосова, 12 корп. 2, оф. 60Н

полное наименование организации - для

Республика Хакасия, 655000

юридических лиц), его почтовый индекс

<1>

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 30.11.2015 г. <2>
<3>

№ 19-RU302000-11-2015

I. Администрация муниципального образования город Черногорск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

<4>

Группа жилых домов по ул. Юбилейная в г. Черногорске:

Многоквартирный жилой дом № 2

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Юбилейная, д. 32, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса), Постановление администрации г. Черногорска № 3869-П от 23.11.2015 г. на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 19:02:010525:835

строительный адрес <8>: Республика Хакасия, г. Черногорск, в районе улицы

Юбилейная, 30А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 19302000-2014034, дата выдачи 17.10.2014 г., орган выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования город Черногорск.

<9>

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	18219,2	18703
в том числе надземной части	куб. м	15654,2	15986
Общая площадь	кв. м	4724,44	5137,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3817,2	3826,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1310,7
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	90/3817,2	90/3826,5
1-комнатные	шт./кв. м	45/1583,4	45/1591,2

2-комнатные	шт./кв. м	45/2233,8	45/2235,3
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3920,88	3934,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			в полном объеме
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б ленточный	ж/б ленточный
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/кв.м		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.11.2015г., кадастровый инженер Гуляева Евгения Александровна, квалификационный аттестат 19-12-81 от 06.04.2012 г. Государственным комитетом Р.Х. по управлению государственным имуществом, г. Абакан, дата внесения сведений о кадастровом инженере в Росреестр 05.05.2012 г.

<14>.

Заместитель главы администрации
по строительству и архитектуре
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Т. Норка
(расшифровка подписи)



30 ноября 2015г.